|  |
| --- |
| Тульская область |
| Муниципальное образование Товарковское Богородицкого района |
| Администрация |
| Постановление |
|  |
| **от 29 марта 2024г.** | **№ 32** |

**Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.12.2023 №7-26 «О бюджете муниципального образования Товарковское Богородицкого района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», решением Собрания депутатов муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.12.2023 №7-27 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 16.12.2022 №49-198 «О бюджете муниципального образования Товарковское Богородицкого района на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 14.02.2023 №13 «Порядок разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района», на основании Устава муниципального образования Товарковское Богородицкого района, администрация муниципального образования Товарковское Богородицкого района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района» (Приложение №1).

2. Утвердить состав управляющего совета муниципальной программы «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района» (Приложение №2).

3. Сектору по организационной, правовой деятельности и работе с населением администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района (Андронова Н.Д.):

- обнародовать настоящее постановление в местах, установленных для обнародования и опубликовать информационное сообщение в газете «Богородицкие вести»;

- разместить настоящее постановление на сайте муниципального образования Богородицкий район в сети интернет.

4. Считать утратившим силу:

- постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.10.2017 №139 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»»;

- постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.12..2018 №147 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.10.2017 №139 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»»;

- постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 27.11.2019 №146 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.10.2017 №139 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»»;

- постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 31.03.2020 №35 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.10.2017 №139 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»»;

- постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 23.03.2021 №30 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.10.2017 №139 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»»;

- постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 16.12.2021 №138 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.10.2017 №139 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»»;

- постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 30.12.2022 №162 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района от 26.10.2017 №139 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»».

5.Постановление вступает в силу после официального обнародования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2023 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации****муниципального образования** **Товарковское Богородицкого района** | **Н.А. Жилякова** |

## Приложение №1

к постановлению администрации муниципального образования

 Товарковское Богородицкого района

 от \_\_.03.2024г №\_\_\_

**Муниципальная программа**

 **«Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»**

**1. Характеристика текущего состояния использования земель на территории муниципального образования**

**Товарковское Богородицкого района**

Создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами, является одним из приоритетных направлений в укрепление экономики муниципального образования Товарковское Богородицкого района.

В состав муниципального образования Товарковское Богородицкого района входит 12 населенных пунктов. Площадь территории муниципального образования Товарковское Богородицкого района – 18839 га. В границах муниципального образования расположены земли сельскохозяйственного назначения – 14695га. Основными землепользователями на территории поселения являются: ООО «КурскАгроАктив», ООО АПК «Родное», КФХ Косенков А.А., КФХ Зенякин А.Н..

Администрацией муниципального образования Товарковское Богородицкого района оформлено невостребованных земельных долей в количестве 101ед. В муниципальную собственность зарегистрировано 851,21га земель сельскохозяйственного назначения, из них продано землепользователям 533,91га, заключены договора на аренду земельных участков 183,8га.

С цель охраны, восстановления, использования земель и вовлечения их в хозяйственный оборот предстоит провести работу по продаже оформленных в собственность муниципальных земельных участков в количестве 133,5га.

Вывоз твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования осуществляет Тульский филиал ООО «МСК-НТ».

В рамках муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения муниципального образования Товарковское Богородицкого района» в период с 2017 года по настоящее время во всех населенных пунктах обустроено 116 контейнерных площадок. Несмотря на реализуемые мероприятия по благоустройству, улучшению, защите земель, охране почв и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, актуальными остаются вопросы по недопущению и ликвидации несанкционированных свалок на землях населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения. Также использование земель сельскохозяйственного назначения по целевому использованию. В деревне Павловка и п.Товарковский ул.Набережная на площади 0,8га произрастает сорное растение борщевик Сосновского.

С целью вовлечения земель в хозяйственный оборот, пополнения доходной части бюджета поселения необходимо продолжать работу по оформлению и переводу земельных участков, формировать инвестиционные площадки для привлечения хозяйствующих субъектов на территорию муниципального образования.

Землепользователи обязаны использовать и охранять земли. Бесхозяйственность по отношению к земле наносит вред окружающей природной среде, приводит не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождается экологическим ухудшением всего природного комплекса. Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Муниципальная программа «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района» (далее – Программа) предусматривает реализацию комплекса мероприятий, направленных на повышение эффективности использования и охраны земель на территории муниципального образования Товарковское Богородицкого района.

Реализация Программы позволит рационально использовать земли, сохранить и повысить плодородие почвы, защитить земли от зарастания сорными растениями, кустарниками, ликвидировать последствия загрязнения и захламления земель.

**2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы**

Приоритеты муниципальной программы в сфере охраны земель определены в соответствии с «Земельным кодексом Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ.

Мероприятия по охране земель проводятся в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455793&date=28.03.2024) от 16.07.1998 №101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454306&date=28.03.2024) от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Охрана земель представляет собой деятельность органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, направленную на сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса.

В целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по:

1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;

3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению агролесомелиоративных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В соответствии с приоритетами муниципальной политики в сфере охраны земель определена основная цель программы - Повышение эффективности использования и охраны земель на территории муниципального образования Товарковское Богородицкого района.

Основными приоритетами в муниципальном образовании Товарковское Богородицкого района являются:

- обеспечение организации использования и охраны земель;

- рациональное использование земель;

- оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;

- сохранение и восстановление земель.

Основными целевыми показателями в сфере использования и охраны земель являются:

- доля использования земель населенных пунктов, 80%;

- доля использования земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению, 100%;

- ежегодное проведение рейдов по выявлению нарушений земельного законодательства РФ до 4 ед.;

- ежегодная ликвидация несанкционированных свалок на землях сельскохозяйственного назначения до 4ед..

Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться посредством реализации:

Комплекса процессных мероприятий по использованию и охране земель на территории муниципального образования Товарковское Богородицкого района.

3. Задачи муниципального управления, способы их

эффективного решения в сфере использования и охраны земель на территории муниципального образования

Товарковское Богородицкого района

Целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для улучшения свойств земель, в том числе для восстановления плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Достижение цели муниципальной программы осуществляется за счет решения следующих задач муниципального управления:

1. Выявления фактов самовольного занятия земельных участков.

2. Выявления фактов самовольных строений.

3. Осуществления контроля за использованием земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению.

4. Организации регулярных мероприятий по ликвидации несанкционированных свалок на землях поселения.

5. Защиты земель от зарастания сорными растениями, кустарниками, иных видов ухудшения состояния земель.

6. Разъяснения гражданам земельного законодательства РФ.

7. Осуществления контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков.

8. Выявления неосвоенных и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот.

9. Приведения земельных участков в пригодное состояние в соответствие с категорией земель, их назначением и видом разрешенного использования

Решение задач муниципального управления в рамках реализации муниципальной программы обеспечивает администрация муниципального образования Товарковское Богородицкого района, которые включают организационные мероприятия, обеспечивающие планирование, выполнение, корректировку и контроль исполнения предусмотренных муниципальной программой мероприятий.

Механизм реализации муниципальной программы состоит в согласованном нормативном правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации предусматриваемых муниципальной программой мероприятий.

Финансирование мероприятий, реализуемых в рамках муниципальной программы, осуществляется за счет средств бюджета Тульской области, бюджета муниципального образования Товарковское Богородицкого района, а также за счет внебюджетных источников. Размеры средств указанных бюджетов и внебюджетных источников подлежат ежегодному уточнению исходя из необходимости достижения целей муниципальной программы.

Способом эффективного решения указанных задач в рамках реализации муниципальной политики в сфере использования и охраны земель является реализация планируемых мероприятий в соответствии с потребностями.

Контроль за ходом реализации программы осуществляет глава администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района.

Приложение 2

к постановлению администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района

от 29.03.2024г. № 32

Состав

управляющего совета муниципальной программы

муниципального образования Товарковское Богородицкого района «Использование и охрана земель в границах муниципального образования Товарковское Богородицкого района»

Глава администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района - председатель управляющего совета.

Члены управляющего совета:

Заместитель главы администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района;

Начальник сектора экономики, финансов, муниципального заказа и имущественных отношений администрации муниципального образования Товарковское Богородицкого района;

Директор МКУ «Коммунальная служба» муниципального образования Товарковское Богородицкого района.