

|  |
| --- |
| **Тульская область**  |
| **Муниципальное образование Богородицкий район**  |
| **Собрание представителей** |
| **Решение** |
|  |
| **от 31 января 2024 г.** | **№ 7-35** |

**О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район**

**на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Устава муниципального образования Богородицкий район Собрание представителей муниципального образования Богородицкий район РЕШИЛО:

 1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (Приложение).

2. Решение вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования Богородицкий район | Л.М.Терехина |
|  |  |
| Дата подписания 31 января 2024 г. |

Приложение

к решению Собрания представителей

 муниципального образования

Богородицкий район

от 31.01.2024 № 7-35

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район**

**на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базируется на принципах планирования приватизации, определенных Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов устанавливает приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район, определяет перечень муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район приватизация которого планируется в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов

**Раздел 1. Цели приватизации, приоритеты при проведении приватизации, механизм реализации и экономическое обоснование**

1.1. Цели приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

Целями приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов являются:

повышение эффективности экономики муниципального образования Богородицкий район;

формирование негосударственного сектора экономики;

привлечение в производство инвестиций;

содействие в реализации мероприятий по социальной защите населения.

1.2. Приоритеты при проведении приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий муниципального образования Богородицкий район;

- продажа низкодоходного имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

- обеспечение поступлений финансовых средств от приватизации муниципального имущества в бюджет муниципального образования Богородицкий район.

1.3. Механизм реализации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

Отчуждение муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в собственность физических и (или) юридических лиц будет осуществляться путем продажи на аукционе.

1.4. Экономическое обоснование целесообразности приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

Приватизация позволит поддержать негосударственный сектор экономики, вовлечь неиспользуемое имущество в хозяйственный оборот, исключить затраты на его содержание, привлечь денежные средства в бюджет муниципального образования Богородицкий район.

Прогнозируемые доходы от приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 годах ожидаются в сумме 10 875,0 тыс. рублей, в том числе от продажи земельных участков – 3 340,0 тыс. рублей.

Затраты на организацию и проведение приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район запланированы в сумме 75,0 тыс. рублей.

**Раздел 2. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется**

**в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов**

**2.1. Перечень иного имущества, приватизация которого планируется в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта приватизации, его местонахождение | Сведения о земельном участке | Сроки приватизации | Способ приватизации | Прогнозный доход (тыс. руб.) |
| 1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тульская обл., г. Богородицк, Западный мкр, д. 22, общей площадью 151,8 кв.м.
 |  | 1 кв | аукцион | 1 155,0 |
| 1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тульская обл., г. Богородицк, ул. Садовая, д. 19, общей площадью
 |  | 2 кв | аукцион | 70,0 |
| 1. Комплекс-нежилое здание земельным участком: Тульская обл, г. Богородицк, ул. Пролетарская, д. 40 общей площадью 140 кв.м. с
 | площадь 2580 кв.м., разрешенное использование- для эксплуатации и обслуживания склада | 1-2кв | аукцион | 1 380, в т.ч. зем. участок 1000,0 |
| 1. Комплекс, Иевлево, сл. Бодаево, д. 189- нежилые здания с земельным участком:

-нежилое здание (склад-ледник), общей площадью 53 кв.м., - нежилое задние( склад- овощехранилище), общей площадью 98 кв.м. | площадь 566 кв.м., разрешенное использование- склад | 1-2 кв | аукцион | 425,0, в т.ч. зем. участок 190,0 |
| 1. Комплекс -нежилое задние с земельным участком, Тульская обл., г. Богородицк, ул. Совхоз- техникум, стр. 10, общей площадью 3573,2 кв.м.
 | площадь 2400 кв.м. разрешенное использование- общественное использование объектов капитального строительства | 1-2 кв | аукцион | 7815,0 , в т.ч. зем. участок 2150,0 |
| 1. Нежилое помещение, площадью 13,3 кв.м., Тульская обл., Богородицкий район, п. Романцевский, ул. Школьная, д. 10 пом. 15
 |  | 2 кв | аукцион | 30,0 |
| ИТОГО: |  |  |  | 10 875,0 (в т.ч от продажи земельного участка 3340,0) |

**2.2. Прогнозируемые доходы от приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов**

(тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| Источники доходов | Доходы |
| Всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| Реализация имущества, находящегося в собственности муниципального образования Богородицкий район | 10 875,0 | 10 875,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе земельных участков | 3340,0 | 3340,0 |  | 0,0 |
| Итого: | 10 875,0 | 10 875,0 |  |  |

**2.3. Размер и виды затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества муниципального образования Богородицкий район в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов**

(тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта | Размер и виды затрат |
| Всего | В том числе оценка имущества |
| Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тульская обл., г. Богородицк, Западный мкр, д. 22, общей площадью 151,8 кв.м. | 10,0 | 10,0 |
| Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тульская обл., г. Богородицк, ул. Садовая, д. 19, общей площадью  | 10,0 | 10,0 |
| Комплекс-нежилое здание земельным участком: Тульская обл, г. Богородицк, ул. Пролетарская, д. 40 общей площадью 140 кв.м. с  | 15,0 | 15,0 |
| Комплекс, Иевлево, сл. Бодаево, д. 189- нежилые здания с земельным участком:-нежилое здание (склад-ледник), общей площадью 53 кв.м., - нежилое задние( склад- овощехранилище), общей площадью 98 кв.м., | 15,0 | 15,0 |
| Комплекс - нежилое задние с земельным участком, Тульская обл., г. Богородицк, ул. Совхоз- техникум, стр. 10, общей площадью 3573,2 кв.м. | 15,0 | 15,0 |
| Нежилое помещение, площадью 13,3 кв.м., Тульская обл., Богородицкий район, п. Романцевский, ул. Школьная, д. 10 пом. 15 | 10,0 | 10,0 |