﻿

|  |  |
| --- | --- |
| **ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ** | |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  **«ГОРОД БОГОРОДИЦК И БОГОРОДИЦКИЙ РАЙОН»** | |
| **ДУМА**  **2-го созыва** | |
|  | |
| **РЕШЕНИЕ** | |
| **от 29.03.2004**  **г. Богородицк** | **№ 29-282** |

(в редакции Решения собрания представителей МО Богородицкий район №58-328 от 15.11.2012)

**О РАЗМЕРАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ МАЛОЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

В соответствии со ст.33 [Земельного кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C) РФ, Федеральными законами  
«О статусе военнослужащих», «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», «О ветеранах»,  
«О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», СП30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», Дума города Богородицка и Богородицкого района РЕШИЛА:

1.Утвердить максимальные показатели размеров земельных участков, предоставляемых гражданам Российской Федерации в собственность бесплатно на территории муниципального образования «город Богородицк и Богородицкий район Тульской области (Приложение1) и предельные размеры земельных участков, выделяемых из состава муниципальных земель, для индивидуального жилищного строительства и эксплуатации малоэтажных жилых домов на территории муниципального образования «город Богородицк и Богородицкий район» Тульской области (приложение2).

11. Настоящее решение не распространяется на случаи приватизации земельных участков или приобретения права аренды земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, лицам - собственникам зданий, строений, сооружений.

12. Земельные участки, лицам, указанным в части 11 настоящего решения, предоставляются в собственность или передаются в аренду согласно фактически сложившемуся порядка землепользования.

2.Контроль за исполнением решения возложить на первого заместителя главы администрации по управлению НХК Ломакина В.Н. и первого заместителя главы администрации по АПК Звягина А.Н.

3.Решение вступает в силу со дня опубликования.

|  |
| --- |
| Глава города и района  А.Н. Проненков |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к решению Думы г.Богородицка  и Богородицкого района  от 29.03.2004г. № 29-282 |

МАКСИМАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БОГОРОДИЦК И БОГОРОДИЦКИЙ РАЙОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Граждане, которым могут быть предоставлены земельные участки в собственность бесплатно | Размер земельного участка, кв.м |
| 1 | Граждане, имеющие в фактическом пользовании земельные участки с расположенными на них жилыми домами, приобретенными в результате сделок, которые 6ыли совершены до вступления в силу Закона СССР от 06.03.1990г. N 1305-1 "О собственности в СССР", но которые не были надлежаще оформлены и зарегистрированы (на основании ст. ст. 20, 21 [Земельного Кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C) Российской Федерации, ст. 3 Федерального закона "О введении в действие [Земельного кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C) Российской Федерации") | по фактическому пользованию |
| 2 | Граждане, обладающие земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или в пожизненном наследуемом владении (на основании ст. ст. 20, 21 [Земельного кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C) Российской Федерации) | согласно свидетельствам и договорам на право постоянного (бессрочного) пользования или на право пожизненного наследуемого владения |
| 3 | Герои Советского Союза, Российской Федерации и полные кавалеры ордена Cлавы (на основание ст. 5 Закона Российской Федерации "О статyce Героев Советского Союза, Гepoeв Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»)  - в городах и поселках городского типа; - в сельской местности | 2000  4000 |
| 4 | Герои Социалистнческого Труда и полные кавалера ордена Трудовой Славы (на основании ст. 3 Федерального закона "О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы"):  - в городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |
| 5 | Военнослужацие, проходящие военную службу по контракту, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, по месту военной службы (на основании ст. 17 Федерального закона "О статусе военнослужащих"):  - в городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |
| 6 | Военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, общая продолжительность военной службы которых составляет 15 лет и более, за три года до увольнения с военной службы по возрасту, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно - штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 15 лет и бoлee, по месту военной службы или избранному месту жительства в г. Туле (на основании ст. 17 Федерального закона "СО статусе военнослужащих”):  - городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |
| 7 | Инвалиды и участники Великой Отечественной войны, инвалиды и ветераны боевых действий (на основании ст.ст.14-16 Федерального закона «О ветеранах»)  - городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |
| 8 | Лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда» (на основании ст.18 Федерального закона «О ветеранах»  - городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |
| 9 | Лица, работавшие в период Beликой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно - морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог (на основании ст. 19 Федерального закона "О ветеранах"):  - в городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |
| 10 | Лица, проработавшие в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденные орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны (на основании ст. 20 Федерального закона "О ветеранах"):  - в городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |
| 11 | Нетрудоспособные члены семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны, ветеран а боевых действий, состоявшие на его иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца (имеющие право на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации (на основании ст. 21 Федерального закона «О ветеранах»):  - в городах и поселках городского типа  - в сельской местности | 1200  2500 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Председатель комитета по управлению имуществом  Н.В.Елчина |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к решению Думы г.Богородицка  и Богородицкого района  от 29.03.2004г. № 29-282 |

ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ ИЗ СОСТАВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬ, ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ МАЛОЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БОГОРОДИЦК И БОГОРОДИЦКИЙ РАЙОН» ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид использования земельного участка | Максимальный размер участка при его предоставлении, кв.м | Минимальный размер участка при его предоставлении, кв.м |
| 1 | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства и эксплуатации малоэтажного жилoгo дома на территории города Богородицка | 1200 | 300 |
| 2 | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства и эксплуатации малоэтажного жилoгo дома на территории на территории поселков | 1500 | 300 |
| 3 | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства и эксплуатации малоэтажного жилoгo дома на территории на территории сельских населенных пунктов | 1500 | 300 |

Примечание. Под земельным участком для индивидуального жилищного строительства и эксплуатации малоэтажного (высотой до 3 этажей) жилого дома понимается земельный участок, предоставленный гражданину для регистрации проживания в нем и хозяйственных строений и сооружений, для выращивания плодовых, ягодных, овощных культур и картофеля, без права ведения личного подсобного хозяйства.

Переоформление прав на пользование земельными участками производится при отсутствии споров по границам участков.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Председатель комитета  по управлению имуществом  Н.В. Елчина |